

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
Многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г.Владимира, ул.Гастелло, д.7Г.**

г. Владимир

20 декабря 2016г.

Дата проведения общего собрания: "20" декабря 2016 г.

Место проведения: г.Владимир, ул.Гастелло, д.7Г

Форма проведения: очная.

Время проведения: 19-00

Количество голосов, принявших участие в собрании: 220, 40, что составляет 51,56% от общего числа голосов (4306,80 =100%).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Приглашенные лица: представитель управляющей организации Матросов А.Ю.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Отчет председателя правления ТСН Фролова А.А.
3. Отчет исполнительного директора управляющей организации Матросова А.Ю.
4. Утверждение тарифа на содержание и ремонт помещения (техническое обслуживание), утверждение плана работ на 2016-2017г.
5. Разное.

По вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня:

Поступило предложение выбрать председателем собрания Фролова А.А., секретарем собрания Голубеву (Шульцеву) А.В. Поручить избранным председателю и секретарю производить подсчет голосов участвующих в собрании и подписание протокола общего собрания.

Голосовали: «за» 100 %, «против» 0%, «воздержались» 0 %

Решили: выбрать председателем собрания Фролова А.А., секретарем собрания Голубеву А.В.. Поручить избранным председателю и секретарю производить подсчет голосов участвующих в собрании и подписание протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня:

2.1. Слушали председателя правления ТСН Фролова А.А., который выступил с отчетом о проделанной работе за декабрь 2015г. – ноябрь 2016г., предложил признать работу председателя правления ТСН за декабрь 2015г. – ноябрь 2016г. удовлетворительной.

Голосовали: «за» 100 %, «против» 0%, «воздержались» 0 %

Решили: признать работу председателя правления ТСН за декабрь 2015г. – ноябрь 2016г. удовлетворительной.

2.2. Слушали председателя правления ТСН Фролова А.А., который говорил о необходимости компенсации затрат на деятельность ТСН. Предложил установить сумму ежемесячного целевого сбора ТСН в размере 50 руб. с квартиры, поручить управляющей организации собирать целевой сбор путем выставления суммы ежемесячного целевого сбора в квитанциях на оплату жилищно-коммунальных услуг с января 2017г., предоставить правлению ТСН право определять направления использования целевого сбора.

Голосовали: «за» 100 %, «против» 0%, «воздержались» 0 %

Решили: установить ежемесячный целевой сбор ТСН в размере 50 руб. с квартиры, поручить управляющей организации собирать целевой сбор путем выставления суммы ежемесячного

целевого сбора в квитанциях на оплату жилищно-коммунальных услуг с января 2017г., предоставить правлению ТСН право определять направления использования целевого сбора.

3. По третьему вопросу повестки дня:

3.1. Слушали Матросова А.Ю., который выступил с отчетом о проделанной ООО «Компания «Наш дом-3» работе за декабрь 2015г. – ноябрь 2016г. (отчет был размещен на сайте и предоставлен в почтовые ящики собственников), предложил признать работу управляющей компании по управлению домом за декабрь 2015г. – ноябрь 2016г. удовлетворительной.

Голосовали: «за» 100 %, «против» 0%, «воздержались» 0 %

Решили: признать работу управляющей компании по управлению домом за декабрь 2015г. – ноябрь 2016г. удовлетворительной.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

4.1. Слушали Матросова А.Ю., который предложил оставить тариф на содержание и ремонт помещения (техническое обслуживание) в размере 18 руб.51 коп.

Голосовали: «за» 100 %, «против» 0%, «воздержались» 0 %

Решили: утвердить тариф на содержание и ремонт помещения (техническое обслуживание) в размере 18 руб.51 коп.

4.2. Поступило предложение утвердить план работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2016-2017г.г., предложенный управляющей организацией.

Голосовали: «за» 100 %, «против» 0%, «воздержались» 0 %


Решили: утвердить план работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2016-2017г.г., предложенный управляющей организацией.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Поступило предложение установить в доме систему видеонаблюдения.

Голосовали: «за» 100 %, «против» 0%, «воздержались» 0 %

Решили: поручить правлению ТСН подготовить предложения для выбора технико-экономического варианта системы видеонаблюдения.

Председатель собрания: 

Секретарь собрания: 